

耐震補強

あなたの住まいは大丈夫??

日々の安心と 万一の備えに。

キャンバスホーム。ではあなたと家族の大切な財産を守るため 住まいの耐震化をお勧めします。

昭和56年
以前の建物
は要注意!!



解体後、基礎の状態が悪い事が発覚しました。リフォームを期に基礎も補強する事に...

事例1 昭和41年 木造2階建て 日本瓦葺き B様邸

診断結果: 耐震性 0.45 (倒壊する可能性大)

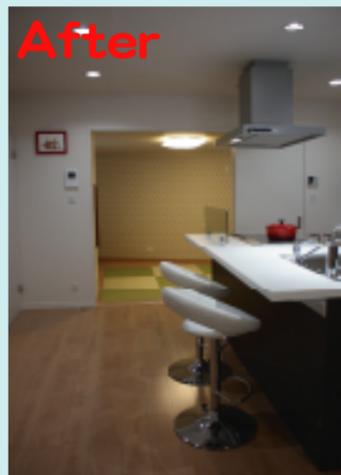
90万の補助金! で → 耐震補強後: 1.03 (一応倒壊しない)



既存の布基礎に、鉄筋で補強します。新しい基礎を古い基礎に抱き合わせて強くします。

- 補強内容
- 基礎 → 鉄筋コンクリート基礎に
 - 補強壁の増設・筋交い等
 - 2Fの床の剛性を強める
 - 耐震金物の取付
 - 通柱・梁の補強

筋交いを適所に施し、横揺れに対抗



キッチンも移動したり間取りもごろっと変えたり、夢が広がりますね。



水廻りのリフォームも兼ねて、お湯や水・排水の配管などもすべて新しく交換します。ユニットバスに入替して、断熱材もたっぷり。



耐震性を高める5つのポイント!

地盤

重量

壁

床

接合部

これらをトータルで補強する事で地震に負けない住まいに生まれ変わります。

気になる方は 一度ご連絡下さい。

当社の耐震診断士が、キッチリ対応します! ご相談無料!

京都府知事許可(般-20)第37931号 Onlyoneの住空間をご提案



Canvashome

キャンバスホーム。

〒617-0843 京都府長岡京市友岡1-17-3大北マンション305

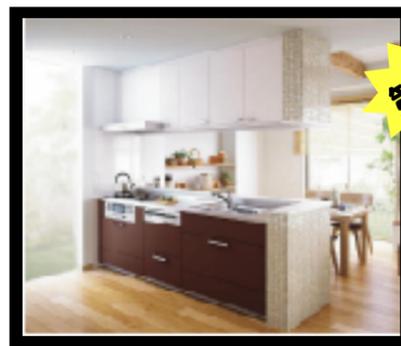


0120-113-026

メールでのお問合せ info@canvas-home.com

ホームページ http://www.canvas-home.com

キャンバスホーム。の瀧口です。お得意様の皆様には、いつも応援頂き有難うございます。キャンバス通信も久々の発行となります。弊社も、今年で5周年を迎える運びとなりました。5周年という事で、お得なキャンペーンを2ヶ月ごとに実施する予定です。お勧めですので、この機会に是非 リフォームをお考えの方は、ご検討頂けると幸いです。



第1段 5周年キャンペーン実施中!!

Panasonicシステムキッチン入替

得 キャンペーン!!

4月末まで

キャンバスホーム。一押しの最新式キッチンに入替しませんか?? 今がチャンス!

今ならなんと!! 入替すると、5代特典が 付いてくる~♪

①IHクッキングヒーター

②IH用鍋セット

③トリプルセンサー水栓

⑤商品の5年長期安心保証

④キッチンお掃除セット



モデルプラン (壁付けI型・標準コンロ)

- ・間口2550mm カウンター高さ850mm ウォール高600mm オールスライドタイプ
- ・キッチンの扉柄は14種類のカラーパターンから選べちゃいます

上記プランの標準構成



これが今なら!

定価¥837,375-(税込) + キッチン取付工事費込

5周年価格!! ¥499,800-(税込)

お知らせ・ご友人をご紹介下さい。

ご紹介頂いた新規お客様はもちろん・ご紹介下さったお得意様にも、請負代金総額より、5%OFFとさせて頂きます。住宅設備もお安くご提供致します。



第8号

いつも、キャンバスホーム。をこの通信は、有難うございます。お届けて頂いておられます。好頂き誠に有難うございます。お届けて頂いておられます。

只今、**新築**やっています～

京都市西京区にて、注文建築のお仕事を請負う事になりました。現在基礎の工事が完了、本日上棟しました。夢の詰まった家が完成するまで、社員・スタッフ一同 一丸となって築き上げます。随時、ブログでもご紹介して行きますので、ご興味ある方は、“キャンパスホーム。”のブログで検索してみてください。ご予算に応じた建替えのご相談も賜りますよ。



坪単価/¥350,000～ 注文建築が建てられる。自由設計にて、ご希望の間取りプランで、夢のマイホームを。完成イメージを作成致します。

光熱費の節約にこだわりぬいた家。

- オール電化・IHヒーターで節約。
- お風呂は保温浴槽で追焚き不要。
- LED照明・節水シャワーで節約。
- トイレは、タンクレスで節水。
- サッシはペアガラスで、断熱性◎
- 断熱材は、高性能のグラスウール。



いつやるの？

今でしょ！？

分かっちゃいるけど…後回し。あなたの家はメンテナンスしてますか？ 一度診断してみましょう。



家を長持ちさせるには、まずは外回りから。実は屋根や外壁は 一番大事な所です。定期的なメンテナンスで、長く住まえる家に。キャンパスホーム。では、どうせリフォームするなら リフォーム+デザインを取り入れて以前よりもオシャレに生まれかわらせます！

診断・見積もりは無料です。



事例 伏見区
スタッコ吹付塗装
1㎡/¥1,650 ¥650,000~/30坪

耐久性を求められる外壁も年々傷んでいきます。ひび割れ等で、雨漏れのリスクも出てくる前に、塗り替えをお勧めします。



事例 向日市

築25年 ウレタン塗装
化粧幕板取付

1㎡/¥2,350
¥750,000～
(30坪程度)
高耐久
防かび塗料



夢の

ショールームご案内致しますよ!

お電話でご予約下さい。0120-113-026 (売り込み一切無し!)

ショールームって敷居高いし…、行ってみたいけど中々きっかけが無いよ。というあなた、京都には、住宅の設備や建材が見れるショールームがたくさんあります。お好きな各メーカーの ショールームで 最新設備を見に行きませんか？ 弊社担当者が、車でご案内します。これからマイホームやリフォームをお考えの方も是非！実際にみて触れてみると、イメージがわきますよ。



下記のショールームよりご相談下さい

トヨーキッチン・リクシル・パナソニック・TOTO・タカラスタンダード
クリナップ・ノーリツ・ヤマハリビングテック・ウッドワン・スピリチュアルモード

他者と違うものが
お好きな方には…。
デザイン性抜群。

TOYOキッチン
スピリチュアルモード

キッチン、機能性に
こだわりたいお料理
上手さん。

クリナップ
ヤマハリビングテック
タカラスタンダード

トイレや、お風呂に
こだわりたいお掃除
ラクラク。

TOTO・リクシル
パナソニック

床材や・建具・収納
オールマイティな
商品がみれる。

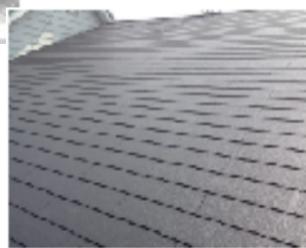
パナソニック
ウッドワン・リクシル

屋根・外壁・雨樋のリフォーム。



10年保証付
1㎡/¥4,500
¥480,000～
(30坪程度)

事例 長岡京
築25年
カラーベスト葺替え



普段見る事のない屋根は、一年中、日の光や、雨風にさらされて、ほつたらかしの状態に…雨漏れが発生！する前に、点検をしましょう。



事例 伏見区
築45年 日本瓦葺き
いぶし瓦葺替え

10年保証付
1㎡/¥12,000
¥792,000～
(20坪程度)



消費税増税いつから？
世間では、安部政権に
かわり、株価も上がり
景気も少し上向きに
なってきた今日この頃。
かといって、働き盛りの
世代にとっては、給料に
反映されるのはまだま
だ先の話。増税までカ
ウントダウンが始まり
ました。
さて、建築業界はとい
うと、消費税アップの
前に新築を！という方
も増えている様ですが
それも一時のこと。
では、近々新築やリフ
ォームをお考えの方は
どのタイミングが一番
良いのでしょうか？
注文住宅やリフォーム
の場合、増税の半年前
平成25年9月末まで
に契約すれば、実際の
引き渡しが増税後の
平成26年4月以降
にずれ込んでも5%の
ままです。
あまり時間がありませんので、ご検討、
お早目のご相談を！