

キャンバス通信

第13号

いつもキャンバスホームを応援頂き、誠にありがとうございます。
創業より9年目にさしかかったキャンバスホームにも新たな風が吹き始めました。
今月より新しいスタッフも加わり、心機一転頑張っています。
私個人としては、昨年5月から京都府建築士会の女性部長や、地元長岡京市商工会青年部の副部長をしたりと、仕事 役員の任務 地域活動等、相変わらず忙しい日々を送っていますが、皆様に愛され続けられるよう努力を惜しまず、頑張りますので今後とも宜しくお願い致します。

代表取締役 瀧口 静

Canvas Diary

ブログにもアップしましたが、先日 社会人講師として伏見中学校の1年生に授業をして参りました。
私の教室の生徒さんは皆、建築希望の子供たち。
初めて見る図面や初めて聴く建築用語に興味深々!!
授業のテーマは「仕事とは何か?」
弊社施工例の紹介、実習はちびまる子ちゃんの家の大改造と盛り沢山の50分間の授業を熱く語らせて頂き、良い経験をさせてもらえました。多様な可能性がある時代、自分を生かせる道をしっかりと掴んで欲しいですね。



**通信限定の
お買い得キャンペーン**
パナソニック 新型 アラウーノ S2
**定価¥196,000-が
驚きの¥85,000-に!!**

※税抜き価格 施工費別途

全自動お掃除トイレ
* 節水 大5.7L
小4.0L
* コンパクト
* エコ
* スキマレス設計



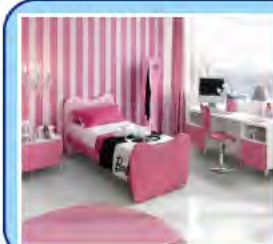
ホームページの施工例をどど〜んと更新しました

今回も盛り沢山に、リフォームの施工例を一挙大公開させて頂きました。
あなたのリビングかも...バスルームかも...外構かも...
スタッフ紹介コーナーにおいても、弊社の協力業者さんの写真を多数アップさせて頂きました。
瀧口社長とわたくし吉川のちょっと塗り過ぎ違うか?ひょっとして補正した?と疑惑を招きそうな写真も含めて、是非ご覧いただければとってもとっても嬉しいです。

キャンバスホーム  **検索** でご覧いただけます♪

お知らせ・ご友人をご紹介下さい。

ご紹介頂いた新規のお客様はもちろん、ご紹介下さったお客様にも、お得な工事価格にてご提案させて頂きます。又、住宅設備商品も、大変お安くご提供致します。



キャンバスホーム。は女性目線で、注文建築からリフォームまで、トータルでご提案する会社です。

このようなお悩み!
キャンバスホームがお調べに
参上しまあ〜す!!

中古住宅を買いたい
けど建物のことはよく
わからなくて不安だわあ

高い買い物だから
信頼できる専門家に
見て欲しいなあ

買ったあと
どのくらい持つ
かなあ

メンテナンスは
いつ頃、どこに
どのくらいかかるの?



宅建業法改正に伴い、H30年より中古物件購入の際、ホームインスペクションの調査が必要となりました。



キャンバスホームの住宅診断【中古一戸建ホームインスペクション】

住宅に精通した住宅診断士が、第三者的な立場から、また専門家の見地から住宅の劣化状況、欠陥の有無、改修すべき箇所やその時期およびその費用などを見きわめ、アドバイスを行う専門業務です。住宅の購入前や、自宅の売り出し前にホームインスペクションを行うことで、建物のコンディションを把握し、安心して取引を行うことができます。居住中のご自宅について調べることもあります。診断の方法は、目視で屋根・外壁・室内・小屋裏・床下などの劣化状態を診断するのが基本ですが、機材を使用する詳細診断もあります。**ホームインスペクターは住宅のかかりつけのお医者さん**なのです。米国ではすでに常識となっていて日本でも近年、急速に普及しはじめています。

客観性

ホームインスペクターが最も気をつけることは「真実だけを告げること」。住宅の状態を診断、補修やメンテナンスについてアドバイスを提供し、不動産取引における判断材料を提供するだけで、購入の可否について判断をする訳ではありません。また、診断を依頼する際に大切なポイント「取引に利害関係のないホームインスペクターを自分で選ぶこと」です。

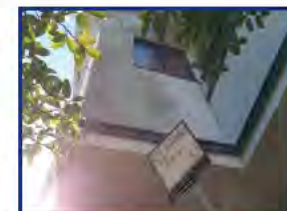
検査概要

*外周りの状態(基礎・外壁・軒天・屋根・雨樋・シーリング材・配線配管貫通部・設備支持金物釘・面格子・手摺り・テラス・各設備)

*室内の状態

*床下の状態

*小屋裏・天井裏の状態



所要時間

住宅の規模や調査範囲にもよりますが、建物面積が100㎡(約30坪)程度の診断で2〜3時間かかります。

費用

目視による一次診断の場合、5〜6万円前後です。機材使用時は別途費用がかかります。

<※詳細はキャンバスホームへご遠慮なくご相談下さいね。>

LIXIL つながる・便利・安心を スマートに持ち歩く



お出かけしている時こそ気になる、おうちのこと、宅配便のこと。
「スマートエクステリア」なら、スマートフォンと屋内カメラ、屋外カメラ、宅配ボックスが連動。スマートフォンの画面から気軽にうちの様子をチェック
できます。荷物が届いたら、スマートフォンにお知らせが届くのも便利だね!!

しもしも?
もうすぐ帰るからねえ~

ホームユニット
ネットワークシステムの
機器を制御します。



録画機能



屋外カメラ
侵入者を検知して
知らせてくれます。



会話機能

待ってるわあ~ん

はあ~?



こらっ!!車の上に乗るな!!

スナップショット



温度センサー

屋内カメラ
外出先からでもペットの
様子が見えて安心!

宅配ボックス
荷物の受取り・取出し状況が
スマートフォンでわかるから便利!

荷受通知

現在、スマホの利用率は72%以上の時代になりました。スマホやタブレットをお持ちでさえあれば(※インターネットに接続された無線LAN環境が必要)留守がちなあなたも家の様子がいつでもどこでも見れますよ。また、上記以外の機能も満載のスマートエクステリアは配線工事の必要はなく、定額費用もかからないうえ、電波干渉しにくく、広い範囲に電波が届きます。スマホは8台までホームユニットに登録できるので大家族でもOK。
ん~ちょっと興味あるなあ~と思った方はキャンパスホームへ♪

**キャンパスホーム。は
おかげ様で9周年を
迎えることができました!**

いつも、キャンパスホーム。をご愛顧頂き、
誠にありがとうございます。
この通信は、弊社のお得意様限定にお届け
させて頂いております。

長岡京市の お店紹介コーナー

キャンパスホーム施工

麺屋 龍仙

京都府長岡京市今里2-19-2
<http://www.ryu2.co.jp>

営業時間: 平日11:00~22:00
土曜11:00~23:00
日祝 11:30~21:00
定休日: 月曜日

味は当然、全てに自信あり!!
龍仙の味を堪能しに起こし
下さい。お待ちしております。

1991年に長岡京市今里で龍龍軒を開業され、昨年4月に新たに「麺屋 龍仙」と店名を変更し、リニューアルオープンされました。弊社にて店舗改装をさせて頂きましたが、綿密な打合せを重ねるなか、オーナー様の思いがひしひしと伝わり、弊社としてもかなりのパワーを注がせて頂いたように思います。リニューアルから1年、オーナー様の思いが叶ったのか伺ってみたところ、「ご家族連れや女性客が増え、いつも持ち帰りだった方がお店で食べて下さるようになりました!そして常連のお客様が変わらず来て下さることがほんまに嬉しいです。」とスタッフの大森さんとニコニコと話され、とても素敵なお二人でした。



正面の出入口、光沢のあるパネルがカッコイイ!!
夜は龍仙の文字がLEDライトによって浮かび上がります。



身体の不自由な方でも オーナーの加納さん(右)と
来店しやすくスロープに! スタッフの大森さん(左)です。



以前の店内からイメージ新!!
広々とした店内はダークカラーを基調に
したので赤いイスがポイントに。



宇宙をイメージした
トイレルームは遊び
心満載!!



ラーメン大好きやけど今日はラーメンの気分
じゃないの... という方でも問題なし。豊富な
メニューをご用意されているのでやっぱり
龍仙に来て良かったあ~って思えるはず!!



京都府知事許可(股-25)第37931号 Onlyoneの住空間をご提案

Canvashome
株式会社キャンパスホーム。
〒617-0823 京都府長岡京市長岡 3丁目 28-13

いいすまい と おふろ

0120-113-026
info@canvas-home.com
<http://www.canvas-home.com>