

キャンパス通信

編集者：森本

第26号

キャンパス通信をご覧の皆様、いつもご愛読いただき誠にありがとうございます。梅雨も半ばに入りまだまだじめじめした日が続きます。洗濯物が乾きにくいなど主婦にとってはいやな季節ですね。体調も崩しやすい時期ですが、皆様いかがお過ごしですか。キャンパス通信もお陰様で26回目の発行です。今回も様々な情報をお届けいたします。私も出産してから調度1年が過ぎました。会社経営と仕事と子育てと日々忙しい毎日を過ごしておりますが、皆様今後共よろしく願いいたします。

代表取締役 瀧口静

1歳になったよ♪

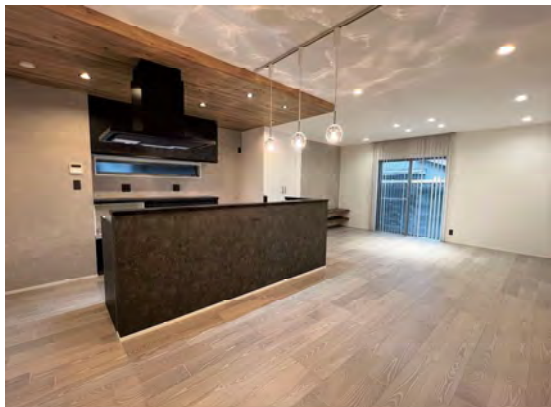
10秒間は立てるよ☆

花蓮の成長記録

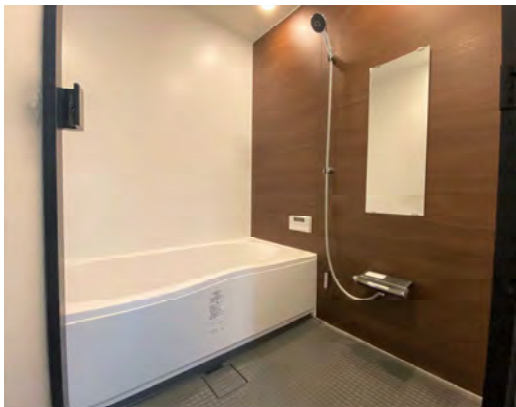


H様邸 注文住宅 完成しました

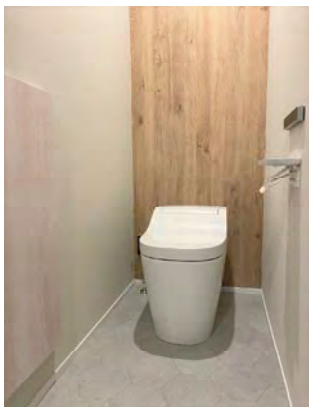
今年の1月から着工していたH様邸がついに完成いたしました！ZEH基準の長期優良住宅で、グリーン化事業の補助金を活用した注文住宅です。それでは詳しく仕様を解説いたします！



キッチンにはパナソニックのラクシーナ。下がり天井とペンダントライトでオシャレなLDKになりました。



LIXILのリディアを採用。収納棚等は付けず、必要最低限の設備にしています。

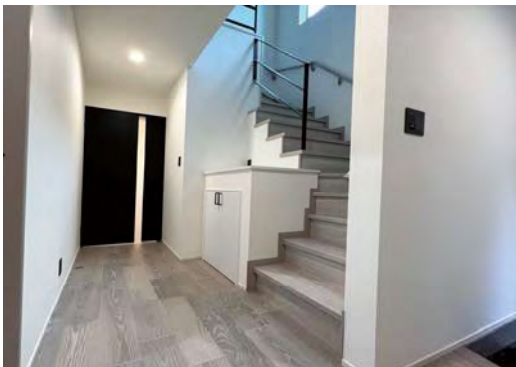


トイレはパナソニックのアラウーノ。木目調のアクセントクロスとグレーの床材でオシャレな空間に

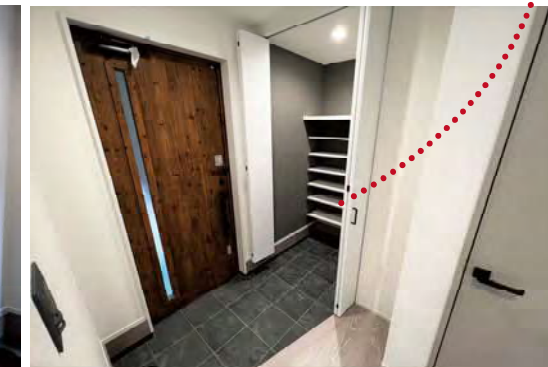
子育て向け家事ラク間取り☆



一ヶ所で洗濯を済ませられるよう、物干し竿と乾太くん・収納棚を設けている。また、朝の身支度混雑回避のため洗面台と鏡を広くしています。



階段室は吹き抜け空間とし、高いところに大きい窓を2つ取り付けたことで室内がとても明るく開放的になりました。



約1.5帖分の玄関収納で、約40足の靴とベビーカーやカッパ・傘など全てが片付くスペースができました。

住宅設備は節水型でエコなものを採用。断熱材はZEH基準の長期優良住宅の基準を満たせるもの(下記参照)を使用し冷暖房の負荷を軽減できるようにしています。

使用する断熱材



天井断熱材
吹付ウレタンフォーム 厚み180mm



壁断熱材
高性能グラスウール16K 厚み90mm



床断熱材
スタイロエース 厚み65mm



外壁はケイミューのカルムウェーブを採用。雨で汚れを洗い流してくれるので綺麗を保てます。ベースの色はアトランティックブルーで、アクセントにチャコールブラウンを採用しました。

ベースの補助金額140万円プラス
若者・子育て世帯加算額10万円

キャンパスホーム
15周年記念★
7/20までの大特価商品!!

Panasonic

64% OFF!!

エオリア EXシリーズ・GXシリーズ

フィルターお掃除機能付き！
スマホでエアコン操作できる！

～EXシリーズの場合～

6帖用 定価¥280,000→¥100,800(税抜)

8帖用 定価¥320,000→¥115,200(税抜)

10帖用 定価¥370,000→¥133,200(税抜)



品番：KZ-L32AST
(シルバー色 + ライトグレー色)

オープン価格 ¥61,000(税抜)

2口IH+ ラジエント
幅60cm タイプ

KZ-L32AK (ブラック色 + ブラック色)

→¥55,000(税抜)

KZ-L32AS (ブラック色 + ライトグレー色)

→¥57,000(税抜)

55% OFF!!

Panasonic
ウツクシース

高級品

水をはじく
有機ガラス系
新素材

横幅75cm
扉 ホワイト

定価 ¥305,100
→¥137,000(税抜)

キャンパスホームの注文建築 標準仕様ご紹介

キャンパスホームが造る家は「20年間ノーメンテナンスの家」

※定期点検は必要です。

特徴1

下記の①～③で叶う！ZEH基準の長期優良住宅仕様

① 耐震等級3

② 断熱等級5

③ 一次エネルギー消費量6

とは…防災の拠点となる建物の耐震性能レベルだから安心！

とは…住宅の断熱性能を示す基準の1つで、1999年から更新されていなかった断熱等級が見直され2022年4月された断熱等級です。

とは…冷暖房設備、換気設備、給湯設備、照明設備、太陽光発電、家電など、年間で使うエネルギーを計算したもので、今回の一次エネルギー消費量6は現行の省エネ基準よりも20%削減されます。

+

特徴2

自由設計

パターン①「シンプルモダンスタイル」



外壁イメージ

屋根：ガルバリウム鋼板
外壁：ガルスパン (IG工業)
軒裏：アルテザート
樋：タニタハウジング

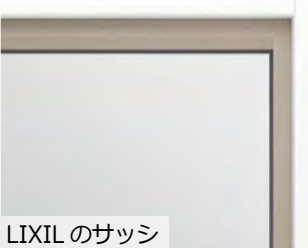
シンプルからモダンなデザイン、人と違う個性的な家を求めている方向け



ガルバリウム鋼板の屋根

ガルバリウム鋼板の特徴

- ・長期耐久性に優れている
- ・耐熱性に優れている
- ・熱反射性が良好
- ・平滑な表面で意匠性も抜群



LIXILのサッシ

サーモスL
Low-e 複層ガラス
アルゴンガス入りのサッシ
フレームの極小化で断熱性能の向上と、見た目がスタイリッシュになりました。

パターン②「キャンパススタイル」



外観イメージ

屋根：コロニアルガラス
外壁：大壁工法 (ニチハ)
軒裏：アルテザート
樋：タニタハウジング

外観の色合いや内装・外装まで、とことんこだわりたい方向け。左の外壁色以外にもカラフルな外壁色が1800通りもあります。



コロニアルガラスの屋根

コロニアルガラスの特徴

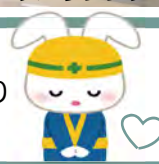
色が選べて和から洋まで合う屋根材。最高レベルの遮熱レベル3で太陽の熱を遮ってくれます。



タニタハウジングの樋

和風にも洋風にも合うデザインの樋。形は丸型や箱型があり、素材はガルバリウム・アルミニウム・ステンレス・銅と様々に取り揃えています。※標準はガルバリウムです

弊社ホームページの新築コーナーを今年の秋冬頃に更新予定です！子育てしやすい間取りや、介護しやすい間取りなども順次公開予定ですので、ぜひご覧ください！



弊社HPのQRコードです→
ぜひ読み取って
覗いてみてください！



7月～10月は
台風シーズン

台風対策今すぐ始めましょう!!



< お施主様で出来る事 >

①雨戸の動作確認



雨戸やシャッターがあるご自宅は事前にしっかりと動作確認を!

②家周り・側溝・排水口の掃除や片付け



家の周りは水はけ良く!

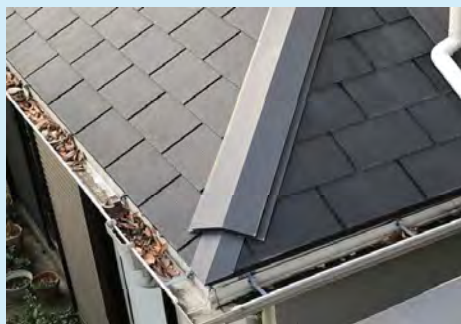
③カーポートや波板の屋根材など壊れて飛ばされそうなものがないかの確認



自分の家のみならず、他人の家や通行人等に損害を与えない為にも事前確認は重要です

< キャンバスホームで出来る事 >

①樋の掃除



急な豪雨にあっても樋が綺麗に掃除されていれば家を守ることができます

②屋根と外壁の点検・修繕



屋根は、雨漏れしそうな箇所の早期発見ができ、外壁はクラックやコーキング状況の点検・早期修繕により家の内部への雨水の侵入を防ぎます。



③サッシをシングルからペアガラスもしくはトリプルガラスへ



サッシはシングルではなく、ペアガラスやトリプルガラスにすることで、飛来物がぶつかっても破片が飛び散りにくいです。また、窓を貫通するのを防ぐ効果が期待できます。

④後付けシャッター雨戸の設置



シャッターは窓ガラスを守り、防犯対策になります。ガラスの飛散防止と雨風が室内に吹き込む事の防止にも繋がります。

夏バテ予防レシピ (2人分)

みんな大好き♡

「まぐろ丼」



材料

まぐろ	100g
a) 酒	大1
a) みりん	大1
a) 砂糖	大1
a) 醤油	大2
ごま油	大1
きざみ海苔	適量
大葉	2枚
卵黄	2個

作り方

- ①マグロを5mmほどの薄切りにする
- ②鍋に(a)を入れて、中火で2分程煮詰め粗熱を撮って冷蔵庫で冷やす
- ③ごはんにごま油を加えて混ぜ込み、器に盛りつけて刻み海苔をまぶす
- ④②のタレにマグロをからめて、③のごはんのにせ、卵黄と大葉をトッピングして完成!

★ マグロ以外のサーモンやブリなどほかの魚でも美味しいですよ(^^)★

キャンバスホームの施工例①

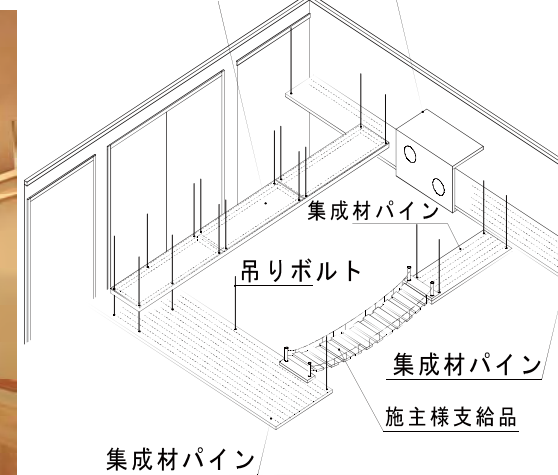
S様邸



透明の亚克力板の下から覗き込むと肉球が見える♡



亚克力板 t 8mm
梯子 35*35 米桐



一室まるごとペットの為の部屋に、キャットウォークを新設。屋外猫から室内猫にする為、サッシ側全面に幅広の棚を配置し、ゆっくりくつろいで貰えるようにしている。高齢の猫の為に、アスレチックタイプではなく、回廊タイプのキャットウォークにしています。

キャンバスホームの施工例②

H様邸



ペットドアのサイズは
大中小の3種類♪

既存の建具にペットの身体のサイズに合わせて開口を開け、ペットドアを取付。建具丸ごと新しくしないで良いので低コストで済みますよ!



キャンバスホームの施工例③

S様邸



造作で作った扉

稲村主任の第2弾 ペットリフォーム



キャンバスホームの施工例④

A様邸



猫の爪とぎ防止に家中の壁のコーナー部分に、アイカ工業のパネルを施工しました。

階段下収納を撤去し、ペットスペースに変身! 開戸にも引戸にもなる格子と、ペット用品を片づける為の棚を取付け、壁もサツと掃除できるようにパネルを施工。床もペットが歩きやすいように専用の床材を使用しています。

第2弾 一級建築士 藤山専務の法律コラム ～「防火設備」について～

一般に防火設備という言葉が聞かれると、消火に必要な設備つまり、消火器やスプリンクラー等を想像される方も居られるかもしれませんが、**建築業界において防火設備とは、火災による被害の拡大を抑制する窓などの開口部設備のことを言います。網ガラス入りの窓やシャッター付きの窓がそれらの代表になります。建築する地域や敷地の条例によって防火設備が必要かどうかが決まるため、プランの作成時から施主の方と建築士が打合せを行い、注意していくことが大切になります。また、防火設備は新築時だけではなく、リフォーム時のサッシ交換時にも確認しなければなりません。今後リフォームをご検討の方については、そのあたりに弊社では適切なご回答をさせていただきますので安心してご相談ください。**

ガラスに入っている金網のおかげで、火災時の窓ガラスの膨張やバックドラフト現象の危険を最小限にしてくれます。万が一ガラスが割れた場合も金網の効果でガラスの飛散を防ぎ、災害時の二次被害を防いでくれます。



網入ガラスの窓



Canvashome

株式会社キャンバスホーム 一級建築士事務所

いいすまいとおふろ

0120-113-026

メールでのお問合せ info@canvas-home.com
ホームページ http://www.canvas-home.jp

