

キャンバス通信 第26号

編集者：森本

秋も深まり過ごしやすい季節になりました。今年はインフルエンザが流行っている様子ですので、お身体にはお気を付けて下さいませ。さて、キャンバスホームでは国の補助金を活用し、適合するお客様には申請作業を行ってきました。お陰様で、沢山の皆さまが補助金を獲得されました。おめでとうございます。来年も引き続き補助金が出るように、お得にリフォームできると思いますので是非ともご相談くださいませ。

代表取締役 瀧口 静

かれんの成長記録
ここからQRコードを読み取って音声聞いてみてね



現場監督中
Baby Girl!

1 キャンバスホームの次世代省エネキャンペーン・グリーン化補助金実績報告!!

今年の上旬からスタートした住宅省エネキャンペーンと昨年からスタートしている地域型住宅グリーン化事業。弊社では下記の物件の申請を行いました！他社様に比べても申請件数が多かったようで、お客様に沢山還元出来たことが嬉しく思います！

< キャンバスホーム 申請実績 > 2023年4月～2023年9月まで

(住宅省エネキャンペーン 申請物件)

- 長岡京市 A 様邸 こどもエコ ¥81,000
- 長岡京市 T 様邸 こどもエコ + 窓リノベ ¥88,000
- 宇治市 K 様邸 窓リノベ ¥144,000
- 中京区 K 様邸 こどもエコ + 窓リノベ ¥275,000
- 長岡京市 S 様邸 こどもエコ ¥72,000
- 長岡京市 Y 様邸 窓リノベ ¥168,000
- 長岡京市 T 様邸 窓リノベ ¥1,006,000

- 山科区 O 様邸 こどもエコ + 窓リノベ ¥1,095,000
- 長岡京市 T 様邸 こどもエコ + 窓リノベ ¥302,000
- 西京区 M 様邸 こどもエコ ¥135,000
- 西京区 H 様邸 こどもエコ + 窓リノベ ¥242,000
- 長岡京市 K 様邸 窓リノベ ¥255,000
- 長岡京市 A 様邸 こどもエコ ¥71,000
- 長岡京市 T 様邸 こどもエコ ¥100,000

(グリーン化事業 申請物件)

- 中京区 H 様邸 ¥1,500,000

合計 ¥5,534,000

2 10/27 (金)・28 (土) ★住まいの相談会開催★ Takara standad 京都南ショールーム 新装オープン記念!!

この度、京都南ショールームの新装オープン記念でイベントを開催することになりました。リフォームに最適の時期であるこの秋に、ぜひ水廻りを新しくされてはいかがでしょうか？新しくなったショールームは、普段の生活空間に近い内装設計になっており、今までのショールームに比べ、よりイメージが湧きやすい空間となっております。新しくなったショールームを見たいだけ！という方もご予約お待ちしておりますよ！

先着順ですのでお早目にご連絡ください！ご予約はキャンバスホームまで ☎ お電話ください



【開催場所】
タカラスタンダード
京都南ショールーム住所
〒612-8444
京都市伏見区竹田田中宮町 61
駐車場完備です！
一緒にご案内いたします♪

【開催日時】
10月27・28日
・10:00-11:00
・11:30-12:30
・13:00-14:00
・14:30-15:30
・16:00-17:00

要予約! 【開催日時】

3 11/15 (水)・18 (土) 2週連続開催! 「ふるさと納税セミナー」



ライブメッセージ
講師：恒川 裕

一度は耳にしたことがある“ふるさと納税”。皆様は活用されていますか？気になってはいるがシステムや手続きが分からず活用していない方や、そもそも面倒で活用されていない方、活用してはいるがいまいち効果をよく分かっていないので今一度確認したい。という方達は、ぜひご参加ください!! どのたでもお待ちしております(・ω・)ノ
今回のセミナーでは、そもそもふるさと納税はお得なのか？や、申請方法などなど詳しく教えてくださいませ。

今年の10月から内容が厳しくなっていますが、少しでも手元に残る金額を増やして尚且つ返礼品を貰いましょう!

参加費無料♪

お電話ください!
公式LINEや
DMからもOK!

要予約!

【開催日時】

- 11月15・18日**
・10:00-6名
・14:00-6名

駐車場あり
(台数に限りがあります)

4 地域型住宅グリーン化事業 今年もやります!

前回のH様邸に引き続き、今年度も弊社で新築を建てて頂ける物件を対象に、補助金を申請しております。今回はこどもエコ活用タイプという、住宅省エネキャンペーンのこどもエコの100万円と併用した補助金申請スタイルで、今回も下記のように高額補助金を狙えそうです(・ω・) ZEH基準の長期優良住宅を新築する物件等が対象の地域型住宅グリーン化事業。長期優良住宅とは長期にわたり良好な状態で住宅を使用する為の措置が講じられた優良な住宅の事です。性能が良く、何世代にもわたって長く住み続けるためにあらゆる基準をクリアした住宅です。そして更に!! 今回新築しているS様邸は、キャンバス仕様の住宅、第一号です! キャンバス仕様とは、キャンバスホームの新築標準仕様2種類のうちの1つです。詳しくはHPに掲載されますので、楽しみにして下さいね♡



S様邸 只今 木工事中

今回の補助金額：100万円(こどもエコ) + 25万円(グリーン化) = **125万円**

★ 年末大特価商品 ★

SHARP DM シリーズ



- シンプル操作で簡単!
- プラズマクラスターで付きで、森林よりも多くプラスイオンとマイナスイオンが部屋に広がる
- 部屋干しモードで洗濯物の部屋干し臭を軽減し、乾きも速くなる♪

プラズマクラスターは、ペットを飼っている方・部屋を締め切ることが多い方・空気の室にこだわりたい方にオススメです!

Panasonic アラウーノ S160 シリーズ



- タイプ1
定価 ¥281,000
→ ¥126,450 (税抜)
- タイプ2
定価 ¥242,000
→ ¥108,900 (税抜)



オープン価格 3点セットで ¥55,000 (税別)

※オート洗浄タイプのシャワートイレは ¥110,000 (税別) ※取付施工費別途

Panasonic ウツクシーズ



横幅 75cm 扉 ホワイト

定価 ¥305,100
→ ¥91,530 (税抜)

LIXIL ベーシア




HP Facebook Instagram 公式LINE twitter

お知り合い・ご友人をご紹介ください

キャンバスホームは女性目線で、注文住宅からリフォームまでトータルでご提案する会社です。

Canvashome

株式会社キャンバスホーム 一級建築士事務所

いいすまいとおふる

0120-113-026

1) 朝日ウッドテックの床材

商品名：ライブナチュラル MSX スーパー 6fordog



ブラックウォールナット色

木肌そのものの感触と犬への優しさにこだわった天然木フローリングである朝日ウッドテックの床材。滑りにくさをプラスした床材は先日ご採用頂いたご家庭のワンちゃんも安全に歩行できていました。防滑塗装による適度なグリップが、小形犬の足腰の負担を軽減してくれるのです。耐久性にも優れ、摩耗やキズ・凹みに強く、抗ウイルス・抗菌・耐薬品・耐汚染・室内空気環境の5つの衛星性能を兼ね備えている優れたものです。



すべりにくいワン!

第3弾 稲村主任のペットリフォーム



ペットを飼われているご家庭では特に、ひっかき傷や汚れや匂いの染み付きが気になるかと思えます。そんな時は、「スーパー耐久性」というクロスがオススメです。下の写真のように釘でクロスをガリガリしてもクロスが破れておらず綺麗なままです!

2) sangetsuのペット用クロス



スーパー耐久性 一般ビニル壁紙



3) THI THI PETのペット用家具



大小並べても可愛い♪

ソファ：キャンティ ミニ

カラバリ豊富

¥42,000 → ¥33,600 (税込)
 サイズ 幅 640mm 奥行 420mm 高さ 300mm
 内寸 幅 430mm 奥行 370mm
 クッション 高さ 110mm

公共施設にも使われている多機能なレーザーを使用しておりカラーバリエーションも豊富で大人気!



キャットタワー：Tumugi (ツムギ)

カラバリ豊富

麻ポール ¥24,000 → ¥19,200 (税込)

ビニロンポール ¥26,400 → ¥21,120 (税込)

ビニロン
 白くてかわいい雰囲気でおススメ! 綿素材に似た風合いです。丈夫で毛羽立ちしにくい素材です。
麻縄 ◆選べるポール素材◆
 自然な風合いの人気タイプ!

小さな猫や足腰が弱ってきた高齢猫にも安心して使えるミニキャットタワー

全長 830mm
 重量 10kg
 耐荷重 10kg

キャンパスホームの施工事例



Before



Before

楽 GAKU

宇治に撮影スタジオが誕生しました!
 七五三・成人式・卒業式などに!

元々弊社のお得意様のT様からのご相談で、以前より着付けをメインに仕事をされていました。この度写真スタジオを移転・リニューアルされることになり、以前は美容室として使われていたスペースを写真撮影スタジオにリフォームしました! フローリングや打合せスペースなど既存のものを活かせるところは活かしており、今回新しく設けた撮影場所には間仕切壁を造作し、撮影コンセプトの雰囲気合ったクロスを施工しています。

お問合せ先 店舗住所: 京都府宇治市宇治宇文字 17-4 (鼓月の2F)
 Tel: 0774-25-6765

アンティーク着物がテーマのお店で、着付けからヘアセット、店内での前撮り・ロケーション撮影などをお願いでき、最近はお手軽な観光着物や浴衣レンタルも始められたそうです♡ 宇治観光の際は皆様ぜひお立ち寄りくださいませ。



徒歩2分

MAP

色々な撮影風景がみれて、参考になりますよ



GAKU_KIMONO1

打合せスペース



打合せカウンター

撮影スタジオ



士間用メッシュ筋

木製建具で作った窓

飾り小物



一部ご紹介! まだまだありますよ

着物着替え場所



ゆったりスペースで楽しく着替え

着物選びエリア



着替えながら他の着物や小物を選んでワクワク♪



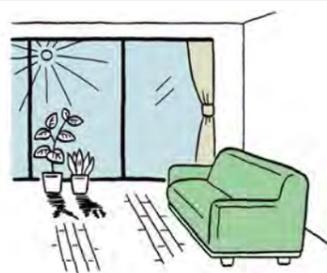
かわいい着物がたくさん♪

第3弾

一級建築士 藤山専務の法律コラム ~「居室の窓」について~

住宅において居室とは、LDK・寝室・洋室・和室等と定められています。それらの居室には、採光の為に窓が必要となります。建築基準法の中では、採光の計算方法や部屋の面積に応じた窓の必要面積の基準も定められています。最近ではダウンライト等で様々なシチュエーションを演出できる照明が増えてきたため、窓が不要な部屋もあるかと思いますが、居室には必ず窓を設けなければなりません。

部屋の使用用途も含めてリフォームや新築をお考えの際にはキャンパスホームまでご相談ください。



身体が温まるレシピ 「煮込みうどん」

【作り方】

- 鍋にごま油を引いて弱火で熱し、にんにく、生姜を炒め、香りが立ったら豚肉を加えて炒める
- 肉の色が変わったら、人参、キャベツを加えて炒め合わせ、油が回ったらだし汁を加え沸騰させて灰汁を取り、3分程煮る
- a) の調味料を加えて軽く混ぜ、うどんを加えて8~10分煮込む
- ニラを加えてひと煮たちさせたら出来上がり

【材料】

- ゆでうどん 2玉
 豚バラ肉 150g
 キャベツ 2枚(100g)
 人参 30g
 ニラ 1/2束(50g)
 だし汁 だしの素大1/2杯、水 600cc
- a) 酒 大1
 a) 醤油 大2
 a) 塩 小1/2
 a) 胡椒 少々
 ごま油 大1
 ニンニクチューブ 小1
 生姜チューブ 小1



【下ごしらえ】

豚バラ肉・ニラは3cm幅に切る
 キャベツはざく切り
 人参は5mm厚さのいちょう切り

【アレンジ方法】

- ・豆板醤で炒めてピリ辛に!
- ・味噌を加えて味噌煮込みうどんに味変!

求人募集

住宅コーディネーター・広報募集中!! 最初は先輩の同行からスタートし、徐々に立ち立して貰い、最終的には現場を任せます。また現場に行った際に写真撮影を行い、広報活動のアイディア出しや情報発信を行って貰いたいと考えています。興味がある方はぜひご応募お待ちしております!

